

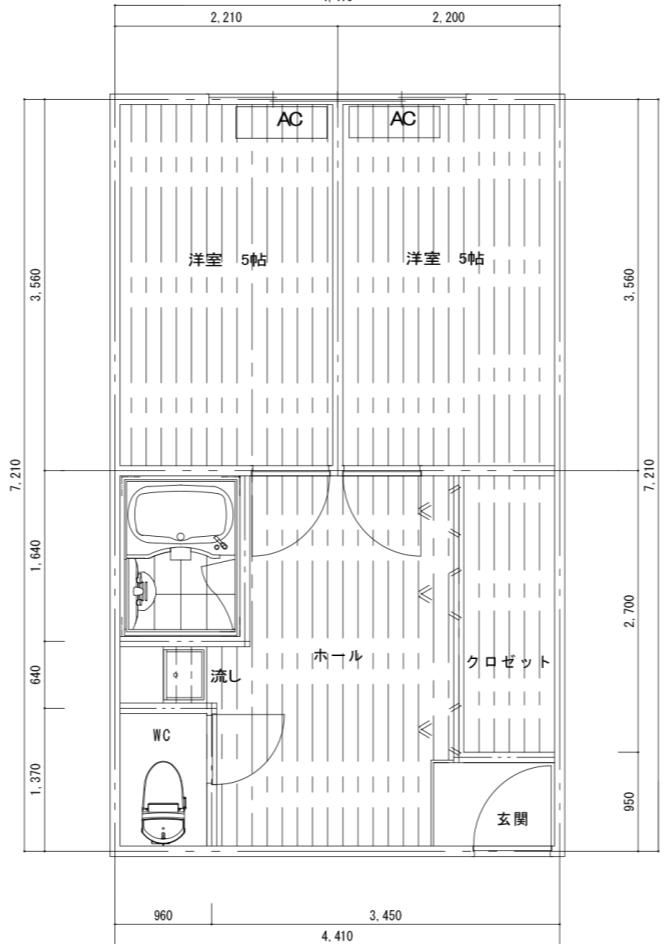
# 賃貸物件案内書

物件種類	居住用
所在地	〒511-0851 三重県桑名市西別所965-1
交通	北勢線蓮花寺駅
建物名	ビーエル 蓮花寺
号室	B号室
面積	31.7m <sup>2</sup> (18.7帖)

賃料	39,000円 (消費税込み)
管理料	なし
敷金	なし
賃料条件	
構造	鉄骨造
改装年月	令和8年1月

用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%
容積率	200%
道路	8.2m
駐車場	有料共有駐車場 1台2,000円
設備	電気、上水道、浄化槽、LPガス
状況	空き

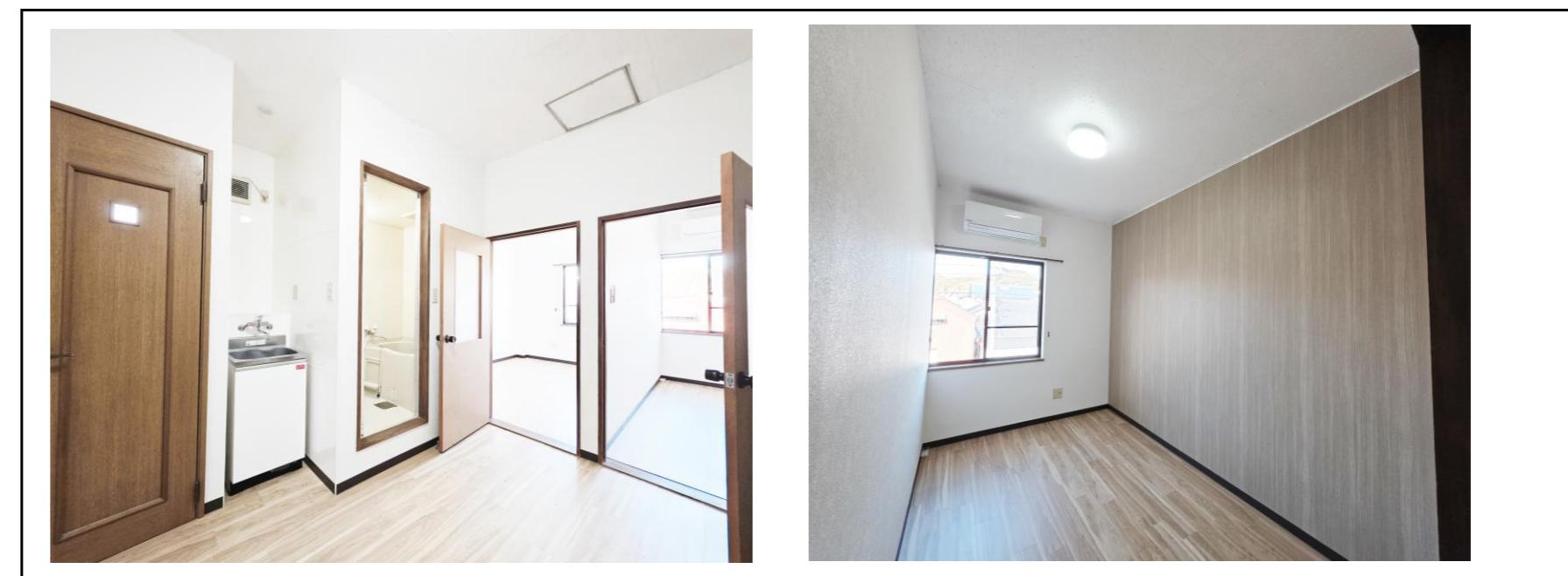
周辺情報	ドリー80m・薬局350m・セブンイレブン400m・ドン・キホーテ2km・桑名I.C.2km・イオンモール桑名3km・桑名駅4km
------	---



The floor plan shows a layout with two bedrooms, each labeled '洋室 5帖'. The main entrance leads to a 'ホール' (hall) which includes a 'クロゼット' (closet). To the left is a 'WC' and a '流し' (washbasin). The kitchen area is located at the front, featuring a sink and a stove. The living room is at the back of the unit.



The exterior of the building is a two-story structure with light-colored horizontal siding. A wooden staircase leads up to the entrance on the right side of the building. There are several windows and doors on both levels.



有限会社ビジネスホテルビーエル

〒511-0911 三重県桑名市額田317

担当者名 : 佐野

担当者連絡先 : 0594-23-5593

電話対応時間 : PM4:00～PM8:00